

**Obecně závazná vyhláška
č. 5/2007
o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí ve městě
Třinec**

Zastupitelstvo města Třinec vydává dne 12. 6. 2007 na základě § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 16a zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Předmět úpravy

- 1) Obecně závazná vyhláška upravuje použití koeficientů, jimiž se násobí základní sazby daně z nemovitostí.
- 2) Uvedené koeficienty se podle této obecně závazné vyhlášky použijí pro výpočet daně ze stavebních pozemků, z obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům, u bytů a u ostatních samostatných nebytových prostorů a ze staveb užívaných pro podnikatelskou činnost a ze samostatných nebytových prostorů užívaných pro podnikatelskou činnost.
- 3) Vyhláška je závazná pro fyzické a právnické subjekty ve všech částech města Třinec.

Čl. 2

**Stanovení koeficientů k základní sazbě daně z nemovitostí u stavebních pozemků,
obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům,
u bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů**

- 1) Základní sazby daně z nemovitostí, zjištěné podle § 6 odst. 2 písm. b) a § 11 odst. 1 písm. a) a f) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů se násobí koeficientem podle příslušnosti nemovitosti k části města takto:

Části města	Koeficient
Třinec – Staré město - centrum	2,5
Třinec - Staré město - část u Kanady	2,0
Třinec - Staré město – ostatní, Borek	1,6
Třinec - Kanská – centrum, Podlesí	2,0
Třinec - Kanská - ostatní	1,6

Třinec - Kanada - celé území	2,0
Třinec - Osůvky - intravilán a současně zastavěné území vyznačené v mapě	1,6
Třinec - Osůvky - ostatní	1,4
Třinec – Dolní Lištná - Sosna	2,5
Třinec – Dolní Lištná - Folvark a intravilán Dolní Lištná	2,0
Třinec – Dolní Lištná - ostatní	1,6
Třinec - Lyžbice - centrum, za tratí, ul. Nábřežní, Požárníká až po Oldřichovickou, Kamionka, Ves	2,5
Třinec - Lyžbice - ostatní	2,0
Třinec - Kojkovice - intravilán a zastavěné území vyznačené v mapě	1,6
Třinec - Kojkovice - ostatní	1,4
Třinec – Horní Lištná - intravilán a zastavěné území vyznačené v mapě	2,0
Třinec – Horní Lištná - ostatní	1,6
Třinec - Oldřichovice - Závist	2,5
Třinec - Oldřichovice - intravilán a zastavěné území vyznačené v mapě	2,0
Třinec - Oldřichovice - ostatní	1,6
Třinec - Karpentná - celé území	1,4
Třinec - Tyra - celé území	1,4
Třinec - Guty - celé území	1,4
Třinec - Nebory - centrum, k válcovně, oblast Dušinec	2,0
Třinec - Nebory - ostatní	1,6

2) Přesné vymezení jednotlivých částí je zakresleno v mapách katastrálních území.

Čl. 3

Stanovení koeficientu k základní sazbě daně z nemovitostí u staveb užívaných pro podnikatelskou činnost a u samostatných nebytových prostorů užívaných pro podnikatelskou činnost

- 1) Základní sazba daně z nemovitostí, zjištěná podle § 11 odst. 1 písm. d) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, se v celé obci násobí koeficientem 1,5, vyjma staveb užívaných pro podnikatelskou činnost a u samostatných nebytových prostorů užívaných pro podnikatelskou činnost uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) bod 1., tj. pro zemědělskou prvovýrobu, pro lesní a vodní hospodářství.

Čl. 4

Závěrečné ustanovení

- 1) Přílohou této vyhlášky je mapová část s přesným zakreslením jednotlivých částí města.
- 2) Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší obecně závazné vyhlášky č. 12/92 a č. 1/94.
- 3) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2008.

RNDr. Věra Palkovská , v. r.
starostka města

Ing. Ivo Kantor, v. r.
místostarosta města